

COMPOSIÇÃO DO BDI																																						
OBRA:	INFRAESTRUTURA EXTERNA DO CEMEI CERVO			DATA	18/12/2025																																	
LOCAL:	RUA GABRIEL AMADEU DO COUTO - SEM NUMERO - DISTRITO DO CERVO - BORDA DA MATA MG - CEP 37 564 000			FORMA DE EXECUÇÃO:																																		
REGIÃO/MÊS DE REF:	SINAPI/SINAPI-I 06/2025 SEM DESONERACAO; SETOP SUL DE MINAS 04/2025 SEM DESONERACAO			()	DIRETA (x)																																	
PRAZO DE EXECUÇÃO:	3º MÊS			BDI (I)	23,33%																																	
VALOR DA OBRA:	R\$ 498.872,08																																					
<table><thead><tr><th>ITENS</th><th>SIGLAS</th><th>VALORES</th></tr></thead><tbody><tr><td>Administração Central</td><td>AC</td><td>4,50%</td></tr><tr><td>Seguro e Garantia</td><td>SG</td><td>0,80%</td></tr><tr><td>Risco</td><td>R</td><td>1,25%</td></tr><tr><td>Despesas Financeiras</td><td>DF</td><td>1,35%</td></tr><tr><td>Lucro</td><td>L</td><td>8,50%</td></tr><tr><td>Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)</td><td>CP</td><td>3,50%</td></tr><tr><td colspan="2">Tributos (ISS, variável de acordo com o município)</td><td>ISS</td></tr><tr><td colspan="2">Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)</td><td>CPRB</td></tr><tr><td colspan="2">BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</td><td>BDI PAD</td></tr><tr><td colspan="2">Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,0%</td><td>23,33%</td></tr></tbody></table>						ITENS	SIGLAS	VALORES	Administração Central	AC	4,50%	Seguro e Garantia	SG	0,80%	Risco	R	1,25%	Despesas Financeiras	DF	1,35%	Lucro	L	8,50%	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,50%	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)		ISS	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)		CPRB	BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)		BDI PAD	Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,0%		23,33%
ITENS	SIGLAS	VALORES																																				
Administração Central	AC	4,50%																																				
Seguro e Garantia	SG	0,80%																																				
Risco	R	1,25%																																				
Despesas Financeiras	DF	1,35%																																				
Lucro	L	8,50%																																				
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,50%																																				
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)		ISS																																				
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)		CPRB																																				
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)		BDI PAD																																				
Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,0%		23,33%																																				
FÓRMULA DO BDI = (1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L) (1 - CP - ISS - CRPB) -1 BDI I: Utilizado como composição para obra de reformar envolvendo construção civil convencional.																																						
CONTRATADA NOMOS STUDIO LTDA CNPJ: 43.995.412/0001-11 CAU-MG: PJ51507-1 RESPONSÁVEL TÉCNICO GABRIEL DO NASCIMENTO XAVIER CAU-MG: A24660-07 nomos studio																																						