

COMPOSIÇÃO DO BDI																																												
OBRA:	INFRAESTRUTURA EXTERNA DO CEMEI CERVO			DATA	15/10/2025																																							
LOCAL:	RUA GABRIEL AMADEU DO COUTO - SEM NUMERO - DISTRITO DO CERVO - BORDA DA MATA MG - CEP 37 564 000			FORMA DE EXECUÇÃO:																																								
REGIÃO/MÊS DE REF:	SINAPI/SINAPI-I 06/2025 SEM DESONERACAO; SETOP SUL DE MINAS 04/2025 SEM DESONERACAO			()	DIRETA (x)																																							
PRAZO DE EXECUÇÃO:	3º MÊS			BDI (I)	23,33%																																							
VALOR DA OBRA:	R\$ 489.166,99																																											
<table><tr><th>ITENS</th><th>SIGLAS</th><th>VALORES</th></tr><tr><td>Administração Central</td><td>AC</td><td>4,50%</td></tr><tr><td>Seguro e Garantia</td><td>SG</td><td>0,80%</td></tr><tr><td>Risco</td><td>R</td><td>1,25%</td></tr><tr><td>Despesas Financeiras</td><td>DF</td><td>1,35%</td></tr><tr><td>Lucro</td><td>L</td><td>8,50%</td></tr><tr><td>Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)</td><td>CP</td><td>3,50%</td></tr><tr><td colspan="3"></td></tr><tr><td>Tributos (ISS, variável de acordo com o município)</td><td>ISS</td><td>1,50%</td></tr><tr><td>Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)</td><td>CPRB</td><td>0,00%</td></tr><tr><td colspan="3"></td></tr><tr><td>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</td><td>BDI PAD</td><td>23,33%</td></tr><tr><td colspan="3">Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,0%</td></tr></table>						ITENS	SIGLAS	VALORES	Administração Central	AC	4,50%	Seguro e Garantia	SG	0,80%	Risco	R	1,25%	Despesas Financeiras	DF	1,35%	Lucro	L	8,50%	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,50%				Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50%	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%				BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,33%	Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,0%		
ITENS	SIGLAS	VALORES																																										
Administração Central	AC	4,50%																																										
Seguro e Garantia	SG	0,80%																																										
Risco	R	1,25%																																										
Despesas Financeiras	DF	1,35%																																										
Lucro	L	8,50%																																										
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,50%																																										
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50%																																										
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%																																										
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,33%																																										
Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,0%																																												
FÓRMULA DO BDI = (1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L) (1 - CP - ISS - CRPB) -1 BDI I: Utilizado como composição para obra de reformar envolvendo construção civil convencional.																																												
CONTRATADA NOMOS STUDIO LTDA CNPJ: 43.995.412/0001-11 CAU-MG: PJ51507-1 RESPONSÁVEL TÉCNICO GABRIEL DO NASCIMENTO XAVIER CAU-MG: A24660-07 nomos studio																																												