



PREFEITURA MUNICIPAL DE BORDA DA MATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

PRAÇA ANTÔNIO MEGALE, 86, CENTRO, BORDA DA MATA-MG
CEP: 37.564-000 - TEL: (35) 3445-4900 – 3445-4902
E-MAIL: licitacao@bordadamata.mg.gov.br



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

SETOR REQUISITANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, MEIO AMBIENTE, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de mapeamento, recadastramento e levantamento de dados e demais informações referentes ao Cemitério Municipal do Distrito do Sertãozinho, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Obras, Serviços Urbanos e Rurais.

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente aquisição se faz necessária, na contratação de uma empresa especializada em levantamento cadastral por diversos motivos, tais:

Atualização do cadastro: Com a inscrição de uma empresa especializada, é possível atualizar o cadastro de todos os sepultamentos que ocorreram no cemitério, incluindo nome, data de nascimento, data de falecimento, localização do sepultamento e outros dados relevantes. Dessa forma, é possível ter um controle mais eficiente sobre o local.

Segurança: Com um levantamento cadastral atualizado, é possível garantir a segurança do cemitério e evitar possíveis furtos, roubos ou danos aos jazigos.

Melhoria dos serviços: Com um cadastro detalhado, é possível oferecer melhores serviços aos visitantes e familiares dos falecidos, como a localização mais rápida do sepultamento, informações sobre horários de visitação, serviços disponíveis, entre outros

Planejamento urbano: Com um levantamento cadastral atualizado, é possível melhorar o planejamento urbano da região, permitindo uma melhor gestão dos espaços públicos e investimentos em melhorias para a população.

Diante desses argumentos, fica evidente a importância da contratação de uma empresa especializada em levantamento cadastral do cemitério municipal, visando garantir a segurança, organização e melhorias aos visitantes e familiares dos falecidos tendo em vista que muitos locais não possuem identificação ou documentação necessária para sepultamentos, objetivo é fornecer segurança e organização ao cemitério municipal, facilitando o acesso às informações dos túmulos.

A CONTRATADA deverá:

- I – executar fielmente o objeto do presente contrato;
- II - indicar preposto para representá-la na execução do presente contrato;
- III - responsabilizar-se por todos os ônus e tributos, emolumentos, honorários ou despesas incidentes sobre os serviços contratados, bem como por cumprir todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias e acidentárias relativas aos funcionários que empregar para a execução dos serviços, inclusive as decorrentes de convenções, acordos ou dissídios coletivos;
- IV - zelar pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas do Ministério do Trabalho, cabendo àquela fornecer-lhes equipamentos de proteção individual (EPI) e crachá de identificação contendo o nome e função do empregado;
- V - responsabilizar-se por todos os danos causados por seus funcionários ao CONTRATANTE e/ou terceiros, decorrentes de culpa ou dolo, devidamente apurados mediante processo



PREFEITURA MUNICIPAL DE BORDA DA MATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

PRAÇA ANTÔNIO MEGALE, 86, CENTRO, BORDA DA MATA-MG
CEP: 37.564-000 - TEL: (35) 3445-4900 – 3445-4902
E-MAIL: licitacao@bordadamata.mg.gov.br



administrativo, quando da execução dos serviços;

VI - reparar e/ou corrigir, às suas expensas, os serviços efetuados em que se verificar vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução do serviço contratado;

VII - manter, durante toda a execução do presente contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no processo licitatório.

Os serviços previstos deverão efetuar amplo recadastramento de todo o Cemitério Municipal do Distrito do Sertãozinho seguindo no mínimo as seguintes exigências:

- a) Aferir as medidas externas do terreno onde está localizado o Cemitério Municipal do Distrito do Sertãozinho;
- b) Aferir as medidas dos lotes;
- c) Demarcar as áreas definidas em projeto como sendo áreas de lotes;
- d) Pintura/marcação numérica dos lotes e setores;
- e) Registrar dados da construção sobre o lote, indicando a quantidade de gavetas ou acomodações;
- f) Fixar placa de QRCode contendo acesso para dados da acomodação;
- g) Criar planta em CAD contemplando os lotes demarcados;
- h) Numerar as acomodações de gavetas, ossário e outros;
- i) Registro de coordenadas para georreferenciamento;
- j) Serviço de transferência dos dados coletados para o software do CONTRATANTE;
- k) Fotos aéreas com drone para uso em mapas de georreferenciamento;
- l) Registro de fotos dos lotes e acomodações (sepulturas, gavetas, ossário, etc.);
- m) Disponibilização de projetos em CAD com marcação de áreas.

2.1.1. Caso as medidas e características encontradas no levantamento estejam diferentes das descritas na matrícula do Registro de Imóveis, o Município deverá realizar a regularização da mesma.

A aquisição do produto é de suma importância para garantir a logística do cemitério local do Distrito do Sertãozinho e com fundamento na documentação anexa ao presente, solicito a instauração de processo de dispensa de licitação para a contratação do referido fornecimento.

DESCRIÇÃO DO OBJETO A SER CONTRATADO

ITEM	QUANTIDADE	MEDIDA	DETALHAMENTO DO OBJETO
01	01	Serviço	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS QUE COMPREENDEM O MAPEAMENTO GEORREFERENCIADO, INSTALAÇÃO DE PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DE LOTES E QUADRAS, LEVANTAMENTO CADASTRAL FORNECIMENTO DE SISTEMA DE INFORMÁTICA NO GERENCIAMENTO DE CEMITÉRIOS, INSTALAÇÃO DE FORMULARIOS ELETRONICOS, INCLUINDO FOTOGRAFIAS E ORGANIZAÇÃO ESPAÇOS FÍSICOS DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DO DISTRITO DO SERTÃOZINHO - BORDA DA MATA- MG.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BORDA DA MATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

PRAÇA ANTÔNIO MEGALE, 86, CENTRO, BORDA DA MATA-MG
CEP: 37.564-000 - TEL: (35) 3445-4900 – 3445-4902
E-MAIL: licitacao@bordadamata.mg.gov.br



Diante desses argumentos, fica evidente a importância da contratação de uma empresa especializada em levantamento cadastral do cemitério municipal no Distrito do Sertãozinho, visando garantir a segurança, organização e melhorias aos visitantes e familiares dos falecidos tendo em vista que muitos locais não possuem identificação ou documentação necessária para sepultamentos, objetivo é fornecer segurança e organização ao cemitério municipal do Distrito do Sertãozinho, facilitando o acesso às informações dos túmulos, conforme necessidade da Secretaria Municipal de Obras, Meio Ambiente, Serviços Urbanos e Rurais.

DATA E LOCAL DE REALIZAÇÃO:

Os materiais deverão ser entregues no seguinte endereço: Secretaria Municipal de Obras, Meio Ambiente, Serviços Urbanos e Rurais: Rua Eduardo Amaral, 579, Centro, Borda da Mata - MG, no horário das 08:00 às 17:00 horas de segunda a sexta-feira (exceto feriados).

MODALIDADE DE CONTRATAÇÃO PREVISTA:

Dispensa de Licitação, com fundamento no Art. 74, Inciso I da Lei 14.133/21.

PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL.

Tendo em vista que o Plano de Contratações Anuais ainda não é obrigatório por força do art. 12, parágrafo único do Decreto Municipal nº 4.815/2023, a previsão da presente contratação não foi prevista, pois não há PCA elaborado para este exercício.

VALOR ESTIMADO E ORIGEM DO RECURSO

O valor estimado da contratação é de R\$ 18.750,00(dezoito mil, setessentos e cinquenta mil reais).

Hilton de Freitas Paiva
Secretaria Municipal de Obras, Meio Ambiente,
Serviços Urbanos e Rurais